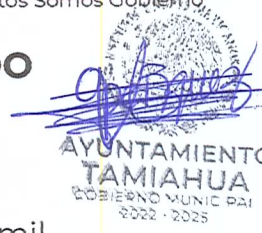




Tamiahua
Juntos Somos Gobierno

ACTA CIENTO DOS SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO DEL H. AYUNTAMIENTO DE TAMIAHUA, VER.



Siendo las veinte horas del día nueve de Diciembre del año dos mil veintidós, reunidos en la sala de Cabildo del Ayuntamiento del Municipio de Tamiahua, Veracruz, ubicado en calle Miguel Hidalgo sin número, Zona Centro, código postal noventa y dos quinientos sesenta, Tamiahua, Veracruz; los **C.C. Linda Guadalupe Rodríguez Torres**, Presidenta Municipal Constitucional, **Victoriano Pérez Interrial**, Síndico Único; **Gimena Guadalupe Santiago Sánchez**, Regidora Primera; **Lidia Hermelinda Careaga Rivera**, Regidora Segunda; **Luís Armando Juárez Román**, Regidor Tercero, **Rafael Ramos Aranda**, Regidor Cuarto, y **Karina Herrera Casanova**, Secretaria del Ayuntamiento, con el objetivo de realizar la Sesión Extraordinaria de Cabildo número ciento dos del Ayuntamiento de Tamiahua, Veracruz, conforme a lo establecido por el artículo 28, fracción I de la Ley Orgánica del Municipio Libre y a la cual fueron previamente convocados conforme al numeral 36 fracción I de la misma ley; bajo el siguiente-----



ORDEN DEL DÍA

PRIMERO. - Lista de asistencia y declaración del quórum legal. -----

SEGUNDO. - Lectura y aprobación del orden del día. -----

TERCERO. - "Análisis y en su caso aprobación por el cabildo, para el Cambio de Uso de Suelo de un área de terreno donde según el Plan Municipal de Desarrollo Urbano, cuenta con un uso de suelo de: "reserva agrícola productiva" para cambiarlo a Uso de Suelo Industrial, para el predio donde se construirá una plataforma llamada "Tamiahua 401" por parte de la paraestatal de Pemex cerca de la Localidad de Tampache, con coordenada central de proyecto UTM y que corresponde a un área de 1,950.00 m2." -----

CUARTO. - Asuntos Generales. -----

QUINTO. - Clausura de la Sesión. -----



PRIMERA.- En uso de la voz, la C. **Linda Guadalupe Rodríguez Torres**, Presidente Municipal Constitucional, solicita a la Secretaria proceda a realizar el pase de lista.-----



Miguel Hidalgo No 18, Col Centro

C.P. 92560, Tamiahua, Ver.

Tel. 01 925 257 00 17



Tamiahua
Juntos Somos Gobierno

Acto seguido la **C. Karina Herrera Casanova**, Secretaria del ayuntamiento procede a realizar el pase de lista correspondiente, informando que se encuentran presentes SEIS de los seis integrantes del Cabildo, **por lo que existe quórum legal** para llevar a cabo la presente sesión extraordinaria.-



En virtud de lo anterior, la **C. Linda Guadalupe Rodríguez Torres**, Presidenta Municipal Constitucional manifiesta: están presentes los seis integrantes del Cabildo, en consecuencia **existe quórum legal, por lo que se declaran válidos y obligatorios los acuerdos que en la presente sesión se tomen.-** Cúmplase.-



Prosiguiendo con el uso de la voz, la **C. Linda Guadalupe Rodríguez Torres**, Presidenta Municipal Constitucional, solicita a la **C. Karina Herrera Casanova**, proceda con el segundo punto del orden del día.-



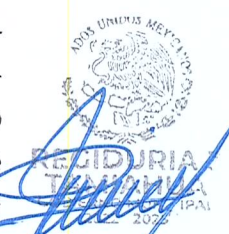
Acto seguido la **C. Karina Herrera Casanova**, Secretaria del H. ayuntamiento procede a dar lectura al Orden del día conforme a lo siguiente:-



ORDEN DEL DÍA



- I.- Lista de asistencia y declaración del quórum legal. -----
- II.- Lectura y aprobación del orden del día. -----
- III.- Análisis y en su caso aprobación por el cabildo, para el Cambio de Uso de Suelo de un área de terreno donde según el Plan Municipal de Desarrollo Urbano, cuenta con un uso de suelo de: "reserva agrícola productiva" para cambiarlo a Uso de Suelo Industrial, para el predio donde se construirá una plataforma llamada "Tamiahua 401" por parte de la paraestatal de Pemex cerca de la Localidad de Tampache, con coordenada central de proyecto UTM y que corresponde a un área de 1,950.00 m2. -----
- IV.- Asuntos Generales. -----
- V.- Clausura de la Sesión. -----



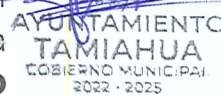
Expuesto el Orden del Día, por la **C. Karina Herrera Casanova**, Secretaria del H. Ayuntamiento, solicita a los Integrantes del Cabildo expresar su votación de manera económica, levantando su mano quienes estén a favor del presente punto. Hecho lo anterior, los integrantes del Cuerpo





Tamiagua
Juntos Somos Gobierno

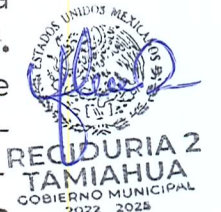
Edificio, aprobaron por unanimidad el Orden del Día, prosiguiendo con el uso de la voz la **C. Linda Guadalupe Rodríguez Torres**, Presidenta Municipal Constitucional manifestó que los puntos **PRIMERO Y SEGUNDO** del orden del día fueron desahogados, por lo que se procede al siguiente punto del orden del día. -----



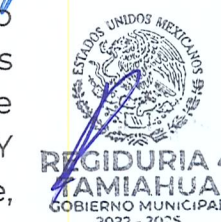
TERCERO. - Análisis y en su caso aprobación por el cabildo, para el Cambio de Uso de Suelo de un área de terreno donde según el Plan Municipal de Desarrollo Urbano, cuenta con un uso de suelo de: "reserva agrícola productiva" para cambiarlo a Uso de Suelo Industrial, para el predio donde se construirá una plataforma llamada "Tamiagua 401" por parte de la paraestatal de Pemex cerca de la Localidad de Tampache, con coordenada central de proyecto UTM y que corresponde a un área de 1,950.00 m2. -----



En uso de la voz la **C. Linda Guadalupe Rodríguez Torres**, Presidenta Municipal refiere: el siguiente punto lo expone el **Mtro. Arq. Braulio J. García Nieva, Director de Catastro y Desarrollo Urbano.** de este Honorable Ayuntamiento, por lo que se le cede el uso de la voz. -----



En uso de la voz, la **Mtro. Arq. Braulio J. García Nieva, Director de Catastro y Desarrollo Urbano.** dice que con fundamento en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, constitución Política del estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, Ley Orgánica del Municipio Libre, Ley de Desarrollo Urbano para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, LEY No. 823, que regula las construcciones Publicas y Privadas Del Estado de Veracruz De Ignacio de la Llave en su artículo 3, Fracción XIV, 5, 32 fracción I y la Ley No. 241 de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave en sus Artículos 5, 8, 18, 26, 37, 77, 92 y sus respectivos Reglamentos. Para lo cual solicito su aprobación para el cambio de uso de suelo solicitado previamente por la paraestatal PEMEX EXPLORACION Y PRODUCCION, la cual ha presentado la documentación correspondiente, así como también realizados los pagos necesarios para este trámite. -----



Realizada y comentada la exposición la **Mtro. Arq. Braulio J. García Nieva, Director de Catastro y Desarrollo Urbano.** la **C. Linda Guadalupe Rodríguez Torres**, Presidenta Municipal, solicita a la **C. Karina Herrera**



Miguel Hidalgo No 18, Col Centro [Redacted]

C.P. 92560, Tamiagua, Ver. [Redacted]

Tel. 528 257 22 17 [Redacted]



Tamiahua
Juntos Somos Gobierno

Casanova, Secretaria de este Honorable Ayuntamiento, que se someta a consideración del cuerpo edilicio el punto en comento para que de manera nominal manifiesten el sentido de su voto. -----

Haciendo uso de la voz, la **C. Karina Herrera Casanova**, Secretaria del Ayuntamiento, somete a votación nominal la propuesta, votando a favor los seis integrantes del Cabildo, en consecuencia la propuesta ha sido aprobada por **Unanimidad** de los ediles que conforman e integran el Ayuntamiento de Tamiahua, Veracruz de Ignacio de la Llave, con base en la votación obtenida se aprueba y se emite el siguiente-----

ACUERDO.- AYT/TAM/CIENTO DOS/EXT/127/2022 El ayuntamiento del Municipio de Tamiahua, conforme a lo establecido en el Artículo 36, fracción IX, XI, XII y 72, fracción XII de la Ley Orgánica del Municipio Libre, se aprueba, el Cambio de Uso de Suelo de un área de terreno donde según el Plan Municipal de Desarrollo Urbano, cuenta con un uso de suelo de: "reserva agrícola productiva" para cambiarlo a Uso de Suelo Industrial, para el predio donde se construirá una plataforma llamada "Tamiahua 40" por parte de la paraestatal de Pemex cerca de la Localidad de Tampache con coordenada central de proyecto UTM y que corresponde a un área de 1,950.00 m2.- Comuníquese al Congreso.-----

CUARTO.- Asuntos Generales. No habiendo asuntos que tratar en la presente Sesión. -----

QUINTO.- Clausura de la Sesión.-----

En el uso de la voz la C. **Linda Guadalupe Rodríguez Torres** Presidenta Municipal Constitucional, manifiesta que siendo las veintiuna horas con cinco minutos del día de su inicio, se da por concluida la ciento dos Sesión Extraordinaria de Cabildo del Ayuntamiento del Municipio de Tamiahua, Veracruz, agradeciendo su presencia a los asistentes e instruye a la C. **Karina Herrera Casanova**, Secretaria del Ayuntamiento Municipal, levante el acta correspondiente y se publique en el tablero de avisos.-----

FIRMAS-----

Miguel Hidalgo No 18, Col Centro

C.P. 92560, Tamiahua, Ver.

T. 1 766 057 0017

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
AYUNTAMIENTO
TAMIAHUA
GOBIERNO MUNICIPAL
2022 - 2025

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURIA 1
TAMIAHUA
GOBIERNO MUNICIPAL
2022 - 2025

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
SINDICATURA
TAMIAHUA
GOBIERNO MUNICIPAL
2022 - 2025

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURIA 2
TAMIAHUA
GOBIERNO MUNICIPAL
2022 - 2025

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURIA 3
TAMIAHUA
GOBIERNO MUNICIPAL
2022 - 2025

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURIA
TAMIAHUA
GOBIERNO MUNICIPAL
2022 - 2025

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
SECRETARÍA
TAMIAHUA
GOBIERNO MUNICIPAL
2022 - 2025



[Handwritten signature]

C. Linda Guadalupe Rodríguez Torres
Presidenta Municipal Constitucional



[Handwritten signature]

C. Victoriano Pérez Interrial
Síndico Único



[Handwritten signature]

C. Gimena Guadalupe Santiago Sánchez
Regidor Primera

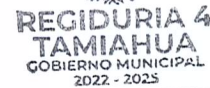
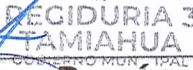


[Handwritten signature]

C. Lidia Hermelinda Careaga Rivera
Regidora Segunda

[Handwritten signature]

C. Luis Armando Juárez Román
Regidor Tercero



[Handwritten signature]

C. Rafael Ramos Aranda
Regidor Cuarto

[Handwritten signature]

C. Karina Herrería Casanova
Secretaria del Ayuntamiento



Las presentes firmas corresponden al acta numero ciento dos extraordinaria, con fecha nueve de Diciembre del 2022.